

Державні програми кредитування для внутрішньо переміщених осіб (ВПО) та учасників АТО/ООС включають пільгове кредитування через програму "[єОселя](#)" (під 3% річних для певних категорій) та програми від [Держмолодьжитла](#) (під 3% річних). Ці програми спрямовані на придбання житла, мають вимоги до віку позичальника та членів сім'ї, а також до доходу. Заяви на участь у програмах подаються онлайн через портал "Дія" або через регіональні відділення Держмолодьжитла.

Програма "єОселя"

- **Учасники:** Ветерани війни, учасники бойових дій, ВПО, а також громадяни, які не мають власного житла, більшого за нормативну площу.
- **Ставка:** 3% річних для пільгових категорій, 7% для інших.
- **Умови:**
 - Вік позичальника — від 18 до 70 років на момент погашення кредиту.
 - Перший внесок — від 20%
 - Термін кредитування — до 20 років.
- **Як подати заяву:** Через додаток "Дія".
Програми Держмолодьжитла (для ВПО та АТО/ООС)

- **Учасники:** Громадяни, на яких поширюється дія законів "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб" та "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".
- **Ставка:** 3% річних.
- **Умови:**
 - Термін кредитування — 20 років (або 30 років, якщо позичальник молодше 35 років), але не пізніше досягнення пенсійного віку.
 - Житло має бути побудоване не більше 50 років тому або реконструйоване не більше 35 років тому.
 - Житлова площа, що придбавається, не повинна перевищувати нормативну.
 - Кандидат та повнолітні члени сім'ї повинні мати достатній дохід для сплати кредиту.
- **Як подати заяву:**

Через регіональні відділення Держмолодьжитла або онлайн через портал "Дія".

Загальні рекомендації

- Для отримання детальної інформації щодо умов кредитування, переліку необхідних документів та реєстрації кандидатів, зверніться до регіонального управління Держмолодьжитла.
- Також зверніть увагу на програму єОселя — вона може бути доступна для деяких категорій ВПО та учасників АТО/ООС.