

Субсидія на оренду житла для внутрішньо переміщених осіб (ВПО)

Хто має право на субсидію



ВПО, у тому числі ті, які перемістилися до 24 лютого 2022 р.:

- з територій, на яких ведуться бойові дії або тимчасово окупованих, для яких не визначено дати завершення бойових дій (припинення можливості бойових дій) або тимчасової окупації, **ТА** які не мають власного житла площею більше ніж 13,65 кв. м на кожну особу із складу домогосподарства, розташованого на території, де не ведуться активні бойові дії та немає окупації; **АБО**
- в яких житло знищено або пошкоджено



При цьому ВПО:

- не** отримують допомогу на проживання; **ТА**
- орендують житло на території, на якій **не** ведуться активні бойові дії і яка **не** окупована; **ТА**
- витрачають на оренду житла **понад 20%** доходу; **ТА**
- відповідають майновим критеріям

Який розмір субсидії



Розраховується **індивідуально**

Братиметься до уваги:

- рівень доходів; ТА**
- площа житлового приміщення** – 13,65 кв. м на кожну особу із складу домогосподарства ВПО, але не менше ніж 35,22 кв. м на домогосподарство та не більше ніж загальна площа житлового приміщення, яке здається в оренду. При цьому субсидія покриватиме площу житлового приміщення, яка не перевищує 130 кв. м для квартир у багатоквартирному будинку, 230 кв. м – для індивідуальних будинків; **ТА**
- кількість членів сім'ї;**
- середня споживча ціна** 1 кв. м орендованого житлового приміщення, що дорівнює 193,6 грн; **ТА**
- регіональні відмінності** вартості оренди житла



Орендодавець та ВПО разом подають **заяву** та одночасно підписують **Примірний договір оренди** (за потреби можуть долучатися інші документи)



Примірний договір оренди можна отримати:

- у відділеннях сервісних центрів Пенсійного фонду (ПФУ);
- онлайн на сайті ПФУ;
- у Центрах надання адміністративних послуг (ЦНАП);
- скачати за QR-кодом



Куди звертатися та як подати документи



У паперовій формі до:

- сервісних центрів органів ПФУ;
- ЦНАПів

Орендодавець та ВПО повинні мати при собі документи, що посвідчують особу



В електронній формі через:

- веб-портал електронних послуг ПФУ;
- мобільний додаток ПФУ

Орендодавець та ВПО повинні мати електронний підпис



Якщо членом сім'ї ВПО є непрацююча працездатна особа, вона має бути зареєстрована в Державній службі зайнятості та співпрацювати з нею для пошуку роботи **АБО** знайти роботу самостійно

Ці **вимоги не поширюються, зокрема, на:**

- людей з інвалідністю I та II групи;
- людей з тяжкими захворюваннями;
- людей, які здійснюють догляд за іншими особами

Практичні приклади

Приклад 1

Сім'я: з 2-х дорослих та 2-х неповнолітніх дітей до 14 років.

Живе у **м. Дніпрі** та сплачує за оренду 12 000 грн на місяць.

Середньомісячний сукупний дохід сім'ї – **17 000 грн**: одна людина працездатного віку отримує зарплату – 17 000 грн, друга – знаходиться у відпустці по догляду за дитиною до досягнення 3 років.

Сім'я може отримувати субсидію на оренду житла **9 788 грн**

Приклад 2

Сім'я в такому ж складі і з такими ж доходами живе **м. Житомирі**.

Сплачує за оренду 8 000 грн на місяць.

Розмір субсидії на оренду житла для неї може покривати 100% витрат на оренду, тобто **8 000 грн** на місяць

Приклад 3

Сім'я з 2-х пенсіонерів, які отримують пенсію середнього розміру, живе у **м. Вінниці** і сплачує за оренду 7 000 грн на місяць. Середньомісячний сукупний дохід сім'ї – **11 682 грн**. Сім'я може отримувати субсидію на оренду житла **5 027 грн**

Більше інформації можна дізнатися за телефонами контакт-центру ПФУ
0 800 503 753 | (044) 281 08 70 | (044) 281 08 71