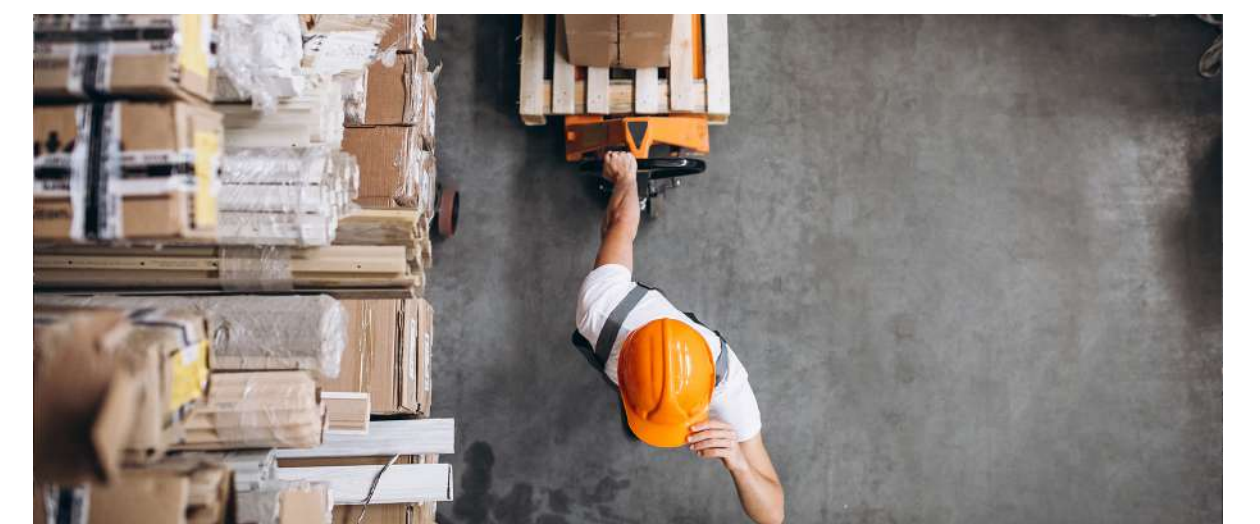


# ДЕРЖАВНА ПІДТРИМКА ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ ІЗ ЗНАЧНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ В УКРАЇНІ



# ДЕРЖАВНА ПІДТРИМКА



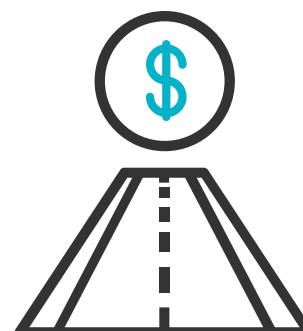
Звільнення від **податку на прибуток** \*  
(на 5 років за вибором)



Звільнення від **ПДВ** при  
імпорті нового  
обладнання та  
комплектуючих \*\*



Звільнення від сплати  
**ввізного мита** на  
нове обладнання та  
комплектуючі \*\*



Будівництво/компенсація  
будівництва **інженерно-  
транспортної  
інфраструктури**  
(автошляхи, лінії зв'язку,  
інженерні комунікації  
тощо).



Отримання в оренду  
**земельної ділянки**  
державної або  
комунальної власності  
**без проведення торгів**



Компенсація **витрат**  
**на підключення**  
**та приєднання до**  
**інженерно-  
транспортних мереж**

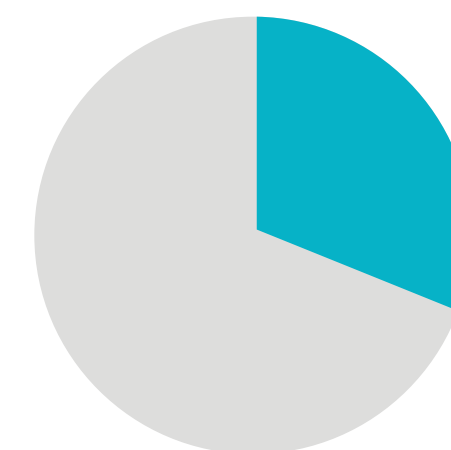


Звільнення від земельного  
податку / нижча ставка  
**податку або орендної**  
**плати за землю**



Звільнення від  
відшкодування **втрат**  
**лісгосподарського**  
**виробництва**

## ОБСЯГ ПІДТРИМКИ



до **30%**  
**CAPEX\*\*\***

## ГАРАНТІЇ

### Стабільність законодавства:

До прав та обов'язків Інвестора застосовується законодавство України, чинне на дату укладення договору (крім законодавства, що зменшує розмір податків або скасовує їх, спрощує регулювання господарської діяльності, в інший спосіб покращує становище Інвестора).

### Відшкодування збитків:

Інвестор має право на відшкодування збитків, що заподіяні внаслідок ухвалення органами державної влади або місцевого самоврядування рішень, що порушують права інвесторів.

\* Не застосовується до проектів у сферах добування з метою подальшої переробки та/або збагачення корисних копалин.

\*\* Перелік та обсяги обладнання затверджується Кабміном для кожного проекту.

\*\*\* Заявник не раніше ніж за 18 місяців до дати подання заявки до уповноваженого органу може здійснити інвестиції в об'єкти інвестування в обсязі, що не перевищує 30% загального обсягу значних інвестицій, необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями

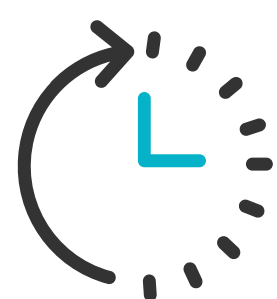
# ВИМОГИ ДО ПРОЕКТІВ



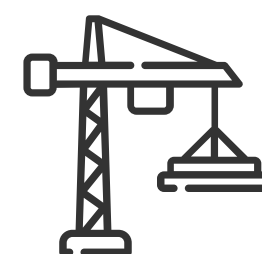
**12+ млн €**  
інвестицій



**10+**  
нових робочих  
місць



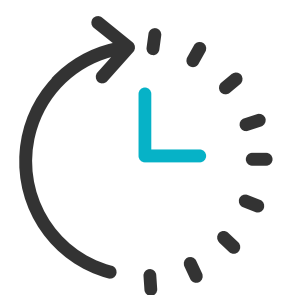
**до 5 років**  
період  
впровадження



**будівництво,  
модернізація,**  
технічне та/або  
технологічне  
переоснащення  
об'єктів



## ВИМОГИ ДО ПРОЕКТІВ



до 15 років  
строк договору

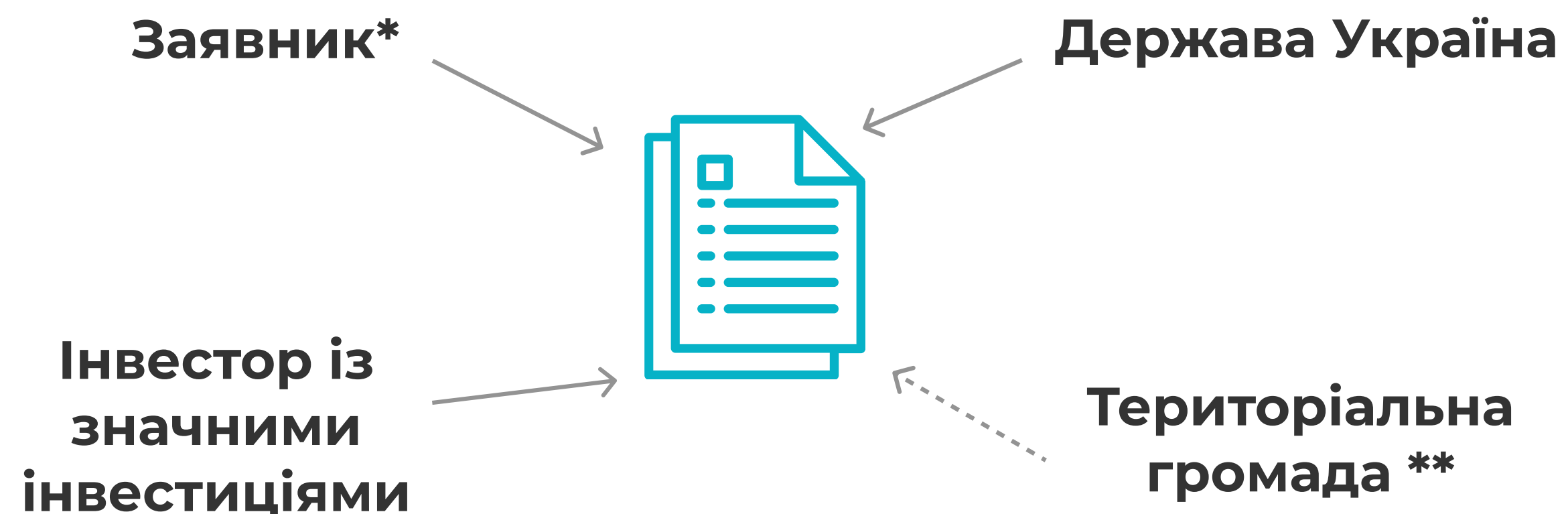


можливість вибору  
застосовного права



вибір механізму  
вирішення спорів

## СТОРОНИ СПЕЦІАЛЬНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ДОГОВОРУ (СІД)



\*До інвестора із значними інвестиціями застосовуються всі вимоги та обмеження, встановлені цим Законом до заявника

\*\* Територіальна громада є стороною договору, якщо вона надає державну підтримку для реалізації проекту.

## ЗАЯВНИК

- юридична особа, зареєстрована в Україні або в іноземній державі;
- кілька заявників можуть спільно фінансувати проект.

## НЕ МОЖУТЬ БУТИ ЗАЯВНИКАМИ

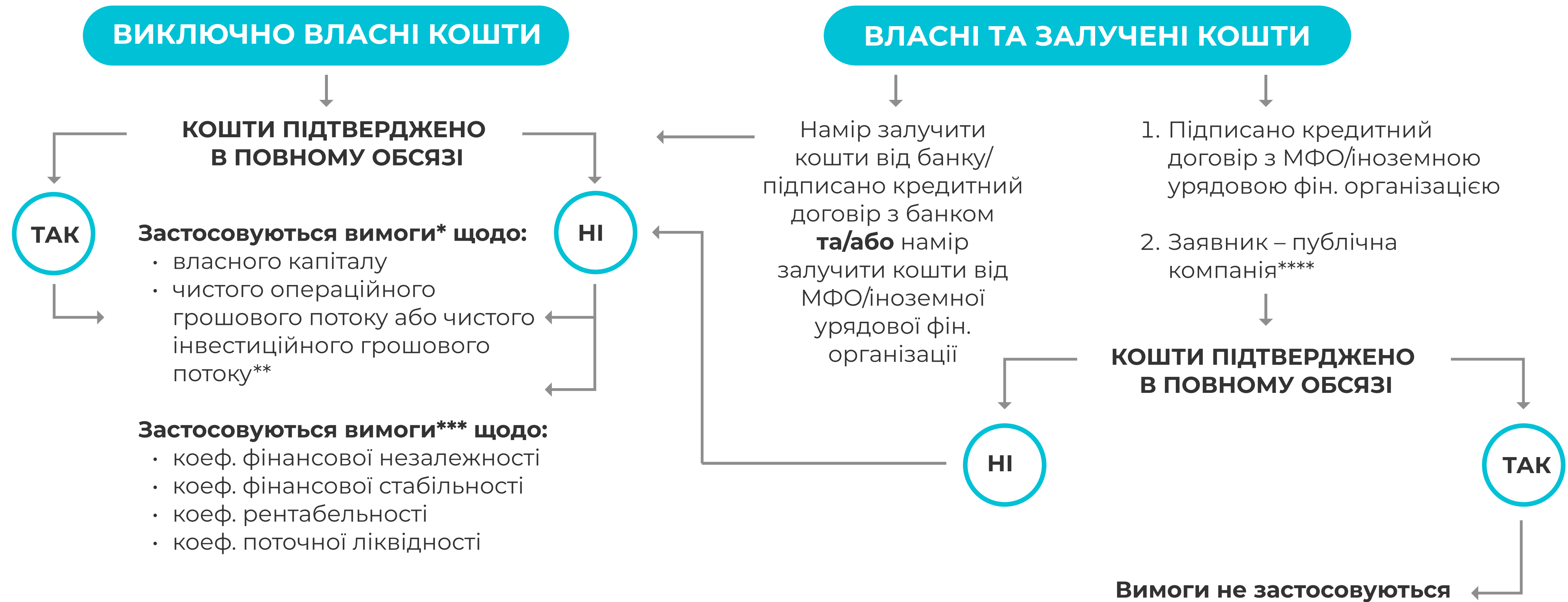
- державні та комунальні підприємства ЮО, зареєстровані в офшорах, державі агресорі
- ЮО, щодо яких застосовані санкції
- ЮО, зареєстровані у державах, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом (FATF)
- ЮО, визнані банкрутом, перебувають в процесі ліквідації тощо

## ІНВЕСТОР із значними інвестиціями

- юридична особа, зареєстрована в Україні
- 100% часток інвестора належать заявнику/заявникам

# Вимоги до фінансової спроможності заявника з урахуванням структури капіталу інвестора із значними інвестиціями

Відповідно до Вимог до заявника щодо фінансової спроможності, затверджених [постановою](#) Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. № 648



\* Застосовуються сукупно до заявника, материнської компанії, пов'язаних осіб

\*\* Вимоги щодо інвестиційного грошового потоку застосовуються виключно до ІСІ (замість вимоги щодо чистого операційного грошового потоку)

\*\*\* Застосовуються до ЮО, яка фінансує проект за рахунок коштів, щодо яких відсутнє підтвердження

\*\*\*\* Юридична особа, акції якої перебувають в обігу на іноземній фондовій біржі відповідно до переліку, що буде затверджений Мінекономіки.

## Вимоги:

- власний капітал  $\geq 20\%$  інвестицій
- чистий операційний/інвестиційний грошовий потік  $\geq 20\%$  інвестицій
- коефіцієнт фінансової незалежності  $\geq 0,2$
- коефіцієнт фінансової стабільності  $\geq 0,3$
- коефіцієнт рентабельності EBITDA  $\geq 0,07$
- коефіцієнт поточної ліквідності  $\geq 0,7$



- Заявка
- Довідка про структуру власності заявника та перелік пов'язаних компаній
- Аудійована фінансова звітність заявника (та його материнської компанії \*)
- Техніко-економічне обґрунтування та фінансова модель проекту
- Проект спеціального інвестиційного договору (СІД)
- Підтверджуючі документи наявності фінансування \*\*
- Довідка про відсутність заборгованості із сплати податків \*\*\*
- Довідка про те, що заявник не визнаний банкрутом \*\*\*
- Копія офіційного документа, який підтверджує правовий статус заявника \*\*\*

\* Подається, якщо заявник використовує підтвердні документи материнської компанії та/або пов'язаних осіб для підтвердження відповідності критеріям щодо фінансової спроможності.

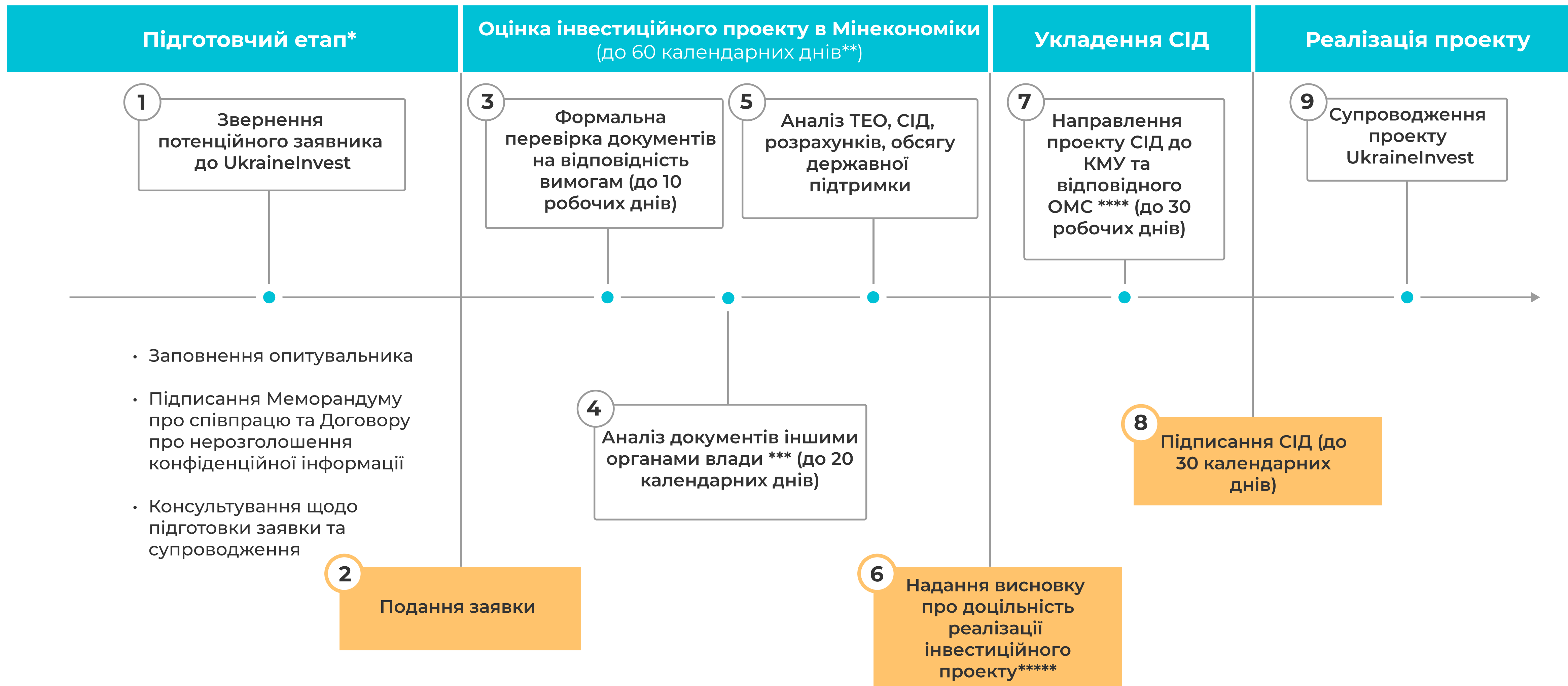
\*\* Документ про підтвердження наявності ліквідних активів; лист про наміри надати фінансування або лист-підтвердження про підписання кредитного договору від банку, МФО, іноземної урядової фінансової організації.

\*\*\* Подається, якщо заявник – ЮО, що зареєстрована в іноземній державі.

#### Відповідно до:

- Вимог до заявника щодо фінансової спроможності, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. № 648;
- Вимог до заявки, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 р. № 819;
- Вимог до техніко-економічного обґрунтування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19.05.2021 р. № 515;
- Методології розрахунку обсягу державної підтримки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 р. № 714

# АЛГОРИТМ РОЗГЛЯДУ ЗАЯВКИ



\*Якщо інвестор звертається за допомогою у підготовці заявки до UkraineInvest

\*\* Оцінка проекту, для фінансування якого підписано кредитний договір з МФО/іноземною урядовою фін. організацією, триває до 45 календарних днів.

\*\*\* Мінфін, Міндовкілля, Мін'юст, АМКУ, відповідний ЦОБВ, відповідний орган місцевого самоврядування.

\*\*\*\* Якщо відповідна територіальна громада надає державну підтримку та є стороною договору.

\*\*\*\*\* Для заявок, що були повернуті на підставі п.2 Прикінцевих та перехідних положень закону №3311 передбачена спрощена процедура оцінки інвестиційного проекту із значними інвестиціями.

## ПОСЛУГИ UKRAINEINVEST



залучення заявників



організаційна, інформаційно-консультативна допомога з питань підготовки та реалізації проекту



взаємодія з органами державної влади та органами місцевого самоврядування щодо супроводу підготовки та реалізації проектів

**UkraineInvest** – уповноважена установа щодо супроводу підготовки інвестиційних проектів із значними інвестиціями.

**ПОСЛУГИ НАДАЮТЬСЯ ІНВЕСТОРАМ  
НА БЕЗОПЛАТНІЙ ОСНОВІ**



Кабінет Міністрів України вул.  
Грушевського 12/2, офіс 148,  
Київ, Україна 01008



+38 (044) 256 7832  
+38 (098) 567 8899



[info@ukraineinvest.gov.ua](mailto:info@ukraineinvest.gov.ua)



[www.ukraineinvest.gov.ua](http://www.ukraineinvest.gov.ua)

