

Надання населенню житлових субсидій за новим порядком.

У зв'язку з підвищенням цін і тарифів на газ і електроенергію Урядом 28 лютого 2015 року прийнято постанову Кабінету Міністрів України №106 „Про удосконалення порядку надання житлових субсидій”, якою з 01 травня 2015 року суттєво спрощено порядок призначення житлових субсидій.

Постановою передбачено наступне.

Для призначення субсидії необхідно подати – заяву про призначення житлової субсидії та декларацію про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії, форма яких спрощена.

Субсидія призначатиметься на 12 місяців на підставі відомостей про доходи, які зазначено у Декларації, а на наступний період – без звернення, на підставі отриманої інформації про доходи від Державної фіскальної служби, Пенсійного фонду України, фондів соціального страхування, вищих навчальних закладів

Для призначення субсидії враховуватимуться доходи без податку з доходів фізичних осіб за попередній календарний рік.

Для призначення житлової субсидії не має значення майновий стан сім'ї (наявність у володінні житлових приміщень, транспортних засобів, земельних ділянок, здача в оренду житлового приміщення тощо), крім купівлі майна або оплати послуг протягом 12 місяців перед зверненням за призначенням субсидії на суму, яка на час купівлі (оплати) перевищує 50 тисяч гривень. У такому випадку субсидія може бути призначена на підставі рішення комісії.

Скасовується необхідність обов'язкового працевлаштування працездатних членів сім'ї та перебування їх на обліку в центрі зайнятості (до розрахунку сукупного доходу прийматиметься дохід такого члена сім'ї на рівні прожиткового мінімуму для працездатних осіб).

Отримують право на субсидію особи, які проживають у житловому приміщенні на підставі договору найму (оренди) житла, тому за новими правилами, орендарям надана можливість отримати субсидію, але за умови, що з орендодавцем у них є офіційно укладений договір без необхідності реєстрації в цьому приміщенні, якщо вони фактично сплачують житлово-комунальні послуги та на них відкрито особові рахунки.

Утворена комісія в районній державній адміністрації, якій надано право:

- приймати рішення про надання субсидії одиноким непрацездатним громадянам на збільшену понад норму площу житла;

- визначати кількість осіб для розрахунку субсидії у випадках, коли окремі особи з числа зареєстрованих фактично не проживають у житловому приміщенні і споживання комунальних послуг обчислюється засобами обліку. Таким документом може бути довідка, що підтверджує місце перебування особи в іншій адміністративно-територіальній одиниці у зв'язку з роботою, лікуванням, навчанням, довготривалим відрядженням, відбуванням покарання, а також довідка про оплату житлово-комунальних послуг в іншому житловому приміщенні.

Сума субсидії, яку перераховано на рахунки виконавців послуг і яка не використана домогосподарством внаслідок економії споживання послуг, зараховуватиметься виконавцем не тільки як оплата обов'язкової частки платежу домогосподарства, а й в рахунок майбутніх платежів.

Сума субсидії, перерахована (виплачена) внаслідок приховування громадянином доходів, покаранням буде повернення субсидії у подвійному розмірі.

В ході реалізації порядку надання житлової субсидії за спрощеним механізмом до управління соціального захисту населення станом на 10 липня 2015 року надійшло 652 заяви від громадян, які бажають отримати житлову субсидію.

Із загальної кількості заяв:

- призначена субсидія 429 особам,
- 145 громадянам, які отримували житлову субсидію протягом опалювального періоду 2014/2015 років, субсидія на наступний період призначена на підставі раніше поданих документів, без необхідності надання Заяви і Декларації.
- 48 особам відмовлено в субсидії у зв'язку з невідповідністю у складі сім'ї, не проживають за місцем реєстрації без договору найму.

Звертаємо увагу, що управлінням зроблено максимум зусиль для охопту більш незахищених малозабезпечених верств населення району в умовах підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги, проводяться заходи спрямовані на підвищення обізнаності громадян про кроки Уряду, а саме:

- на стендах управління розміщена інформація, зразки заповнення заяв та декларацій;
- проведено наради з представниками підприємств, організацій, сільських, селищною та міською ради;
- постійно проводиться інформування населення через місцеву газету;
- виступи на апаратних нарадах райдержадміністрації;
- працює „ гаряча лінія ” відділу грошових виплат та компенсацій за телефоном 2-01-35 кожен житель району може звернутися за консультацією щодо порядку надання субсидії.