

## **Інформація про розрахунки за оренду земельних часток (паїв) та майна станом на 08.04.2014 р. по агроформуваннях Березівського району**

Згідно Указу Президента України від 19.08.2008 р. № 725 «Про невідкладні заходи щодо захисту власників земельних часток (паїв)», орендна плата повинна складати не менше 3% нормативної вартості земельної ділянки.

Управління агропромислового розвитку ведеться моніторинг виконання договірних зобов'язань між орендарями та орендодавцями по базовим підприємствам району (42 господарства), якими було укладено 9009 договорів оренди земельних ділянок. Згідно з договорами, загальний розмір орендної плати на 2013 рік складає 34096 тис. грн. Фактично сплачено 33796 тис.грн., що становить 99,1% від запланованої суми. На даний час майже всі господарства району сплатили орендну плату у розмірі 100% від нарахованої суми. Не повністю розрахувались лише СТОВ АФ «Чорноморська» - 90% та зовсім незадовільно ведеться дана робота у ТОВ «Біоленд-Одеса», яке розрахувалось з орендодавцями всього на 70%. З цієї причини на Урядову гарячу лінію, до райдержадміністрації та до управління агропромислового розвитку від орендодавців надходить безліч заяв з проханням допомоги їм у вирішенні даного питання. Але, у зв'язку з тим, що представник ТОВ «Біоленд-Одеса» за місцем проведення діяльності підприємства відсутній, управлінню АПР доводиться спілкуватись з керівництвом, офіс якого знаходиться у м. Києві, заказними листами. Але у такий спосіб вирішувати нагальні питання не є зручно.

Аналогічна ситуація склалась і в СТОВ АФ «Чорноморська». Керівництво управління АПР неодноразово у телефонному режимі спілкувалось з директором СТОВ АФ «Чорноморська» Цандуром М.М. та повідомляло його про значну кількість скарг на несвоєчасні розрахунки за оренду земельних паїв та на прострочену заборгованість по заробітній платі, але на даний час керівництвом підприємства роботу у даному напрямку не проведено.

Тому, за підписом голови райдержадміністрації, до прокуратури району було надіслано листи від 21.02.2014 року № 16/01-22/379 та від 26.02.2014 року №16-01-17/401 з проханням надання допомоги у вирішенні даних питань.