

Найближчим часом нотаріуси Одеської області отримають доступ до Державного земельного кадастру

На сьогодні отримати витяг з Державного земельного кадастру можливо лише через Центр надання адміністративних послуг, а право їх видавати мають лише державні кадастрові реєстратори. Постановою КМУ від 24 червня 2015 р. № 457 «Деякі питання надання нотаріусам доступу до Державного земельного кадастру» визначено порядок надання нотаріусам доступу до Державного земельного кадастру, що в подальшому надасть можливість надання витягів з земельної бази даних.

Надання таких повноважень нотаріусам підвищить рівень комфорту для громадян, оскільки всі необхідні для здійснення земельних угод довідки можна буде отримати в одному місці.

Підключення нотаріусів до системи Державного земельного кадастру відбуватиметься за заявним принципом. Нотаріусу потрібно звернутись з відповідним зверненням до обласного управління Мін'юсту, яке, в свою чергу, надсилає його в центральний апарат Держгеокадастру. Тим самим Мін'юст підтверджує статус нотаріуса та наявність у нього всіх необхідних дозволів.

Для роботи з Державним земельним кадастром нотаріуси мають обладнати робоче місце з урахуванням ряду технічних вимог. Зокрема, забезпечити захищений канал зв'язку, встановити спеціальний софт та оформити цифровий підпис.

Протягом процесу підключення адміністратор кадастру забезпечуватиме консультації та проводитиме майстер-класи для нотаріусів по користуванню системою.

Довідково:

[Інформація для нотаріусів щодо підключення до Державного земельного кадастру](http://land.gov.ua/) розміщена на офіційному сайті Держгеокадастру <http://land.gov.ua/>

З проектом Методичних рекомендацій щодо підключення автоматизованого робочого місця нотаріуса до Державного земельного кадастру можна ознайомитися перейшовши [за посиланням](#).