

Оголошення про аукціон з продажу права оренди на 7 років на земельні ділянки сільськогосподарського призначення

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗЕМАГРОСЕРВІС» запрошує громадян, фермерів та сільськогосподарські підприємства взяти участь у земельних торгах у формі аукціону з продажу права оренди на 7 років на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Березівського району Одеської області.

а) умови договору оренди, який укладається на земельних торгах:

Лот № 2003 – Оренда на 7 років. Не пізніше 3 банківських днів з дня укладання договору переможцю необхідно сплатити річну орендну плату, витрати, здійснені на підготовку лоту – 5446,89 грн. та винагороду виконавцю у розмірі 50% річної орендної плати, але не більше 34000 грн;

Лот № 1472 – Оренда на 7 років. Не пізніше 3 банківських днів з дня укладання договору переможцю необхідно сплатити річну орендну плату, витрати, здійснені на підготовку лоту – 14333,29 грн. та винагороду виконавцю у розмірі 50% річної орендної плати, але не більше 34000 грн.

б) стартовий розмір річної плати за користування земельною ділянкою - відповідно до наказу про проведення земельних торгів у формі аукціону, що додається;

в) містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки для земельних ділянок, призначених для цілей, пов'язаних із забудовою - відсутні;

г) місце проведення земельних торгів – 65003, м. Одеса, вулиця Чорноморського козацтва, будинок 115, 2 поверх, кімната № 206;

час проведення земельних торгів - 28 лютого 2019 року о 10 годині 00 хвилин;

д) розмір реєстраційного внеску - 960,50 грн.;

розмір гарантійного внеску - відповідно до наказу про затвердження гарантійних внесків, що додається;

порядок сплати внесків - Відповідно до зазначених рахунків, до подачі заяви про участь у земельних торгах, але - не пізніше 22 лютого 2019 року до 17:00. Прийняття заяв здійснюється за адресою: м. Одеса, вулиця Космонавтів, будинок 5, офіс 42 (перший поверх);

з) номери рахунків виконавця земельних торгів, відкритих у банку для сплати реєстраційного та гарантійного внесків:

Отримувач: Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗЕМАГРОСЕРВІС»

Код отримувача (ЄДРПОУ): 38847060

Банк отримувача для сплати гарантійного та реєстраційного внесків:

ПАТ «МТБ БАНК»

Код банку отримувача (МФО) для сплати гарантійного та реєстраційного внесків: 328168

Рахунок отримувача для сплати реєстраційного внеску: 26004172742

Рахунок отримувача для сплати гарантійного внеску: 26003172743

ж) найменування виконавця земельних торгів – Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗЕМАГРОСЕРВІС»;

- юридична адреса виконавця земельних торгів: 67513, Одеська область, Лиманський район, с. Олександрівка, вулиця Центральна, будинок 7;

- прізвище та посада, номер телефону особи, в якій можна ознайомитися з документами на лот – Андрєга Олексій Валерійович, ліцитатор, контактний телефон: 067-518-23-04, м. Одеса, вулиця Маршала Говорова, будинок 18/А, офіс 15 (другий поверх);

з) текст договору, що пропонується укласти на торгах, без визначення ціни та зазначення особи покупця (орендаря) - додається.

До листа додаємо фотографічні зображення земельних ділянок, копії документів та матеріалів на лоти в електронному виді:

- Документації із землеустрою;
- витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки;
- інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності;
- витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок;
- наказ про проведення земельних торгів у формі аукціону;
- наказ про затвердження гарантійних внесків;
- агрохімічні паспорти земельних ділянок;
- фотографічні матеріали земельних ділянок;
- електронні документи у форматі *.xml, які містять інформацію про лот;
- тексти договорів, які пропонується укласти на торгах.

Начальник відділу П. Шевченко.